

Bouwnieuws Meerweide



Editie 9 (maart 2025)

Op weg naar een nieuw Meerweide



Inleiding

Er gebeurt veel tijdens de nieuw- en verbouw van Meerweide. In dit Bouwnieuws vertellen we er alles over. Met onder andere: een update over het nieuwe gebouw én de komst van een tijdelijk pand, een interview met fysiotherapeut Denise en een stukje over een 'lichaamsföhn'. Benieuwd naar alle details? Lees dan snel verder.

In dit Bouwnieuws hebben we het over...

- Voortgang bouw.
- Oplevering van de kantoren.
- Live meekijken vanuit de fysioruimte.
- Tijdelijke bouw.
- Bouwhekdoeken.
- Pilot met 'lichaamsföhn'.

Mounir aan het woord: voortgang bouw...



Waar staan we nu?

Goed nieuws! De bouw verloopt volgens planning. De vloeren worden in hoog tempo opgetrokken. En in de week van 21 april bereiken we het hoogste punt: een mooie mijlpaal die we zeker gaan vieren.

Vanaf 17 maart start het metselwerk, waardoor het gebouw steeds beter zichtbaar wordt. De mooie lichte stenen in bruin- en beigetinten geven het gebouw straks een levendige, stijlvolle uitstraling.

Als we zo doorgaan, zijn het metselwerk en de kozijnen vóór de zomervakantie klaar en is het gebouw wind- en waterdicht. Dat betekent dat we geen last meer hebben van het weer, en de focus verschuift naar de afbouw en inrichting. Oftewel: de finishing touch.

Zo komt de oplevering van het zuidgebouw snel dichterbij. Dit staat gepland voor 2025. En in februari 2026 kunnen we verhuizen.

Meer moois: de bouw gebeurt zonder grote overlast en de bouwplaats blijft netjes. De uitdagingen die er waren, heeft hoofdaannemer Dura Vermeer opgelost met nevenaannemer Bectro en verschillende adviseurs.

Wilt u de voortgang volgen? Bekijk de [live-beelden](#) via onze webcam en zie het gebouw letterlijk groeien.

Oplevering van de kantoren...

Status van het bestaande pand

We werken niet alleen aan de nieuwbouw, maar ook aan de verbouwing van het bestaande pand.

Hierin is al veel gedaan, zoals:

- De vernieuwing van de huisartsenpraktijk
- De realisatie van de scootmobielruimte
- De opwaardering van de dagbesteding
- De inrichting van de kantoren voor de wijkverpleging (deze zijn sinds januari 2025 in gebruik!)

De komende weken richten we ook de kantoren voor klantenadvies in - met bureaus, stoelen, kasten en gordijnen. Daarna richten we ons op de oude keuken. Deze wordt omgetoverd tot een moderne kantooromgeving met vergaderruimtes, werkplekken, lockers, douches en kleedruimtes.

Live meekijken vanuit de fysioruimte ...



De verbouwing blijft niet onopgemerkt. Niet voor bewoners, maar ook niet voor de Aafje-collega's. Fysiotherapeut Denise van der Graaff vertelt erover.

Extra goed zicht

“Vanaf onze werkplek kunnen we live meekijken met de bouw. We hebben zelfs de raambekleding open voor extra goed zicht. We maken onderling weleens grapjes over de dingen die we zien. Als er bijvoorbeeld een bouwvakker staat te sproeien met een mini-straaftje. ‘Dat zet geen zoden aan de dijk!’ klinkt het dan door de fysioruimte.”

De opzichter

Niet alleen het fysio-team kijkt mee. Ook de bewoners volgen de ontwikkelingen op de voet. “Men loopt hier regelmatig even naar binnen om te kijken hoe ver ze zijn. Eén bewoner komt zelfs elke dag langs. We noemen hem ‘De opzichter’. Daar moet hij zelf ook altijd om lachen.”

Bijzondere gesprekken

Denise merkt dat dat de verbouwing zorgt voor bijzondere gesprekken en een andere band met bewoners. “Sommigen hebben zelf in de bouw gewerkt en delen hun verhalen. Die zijn voornamelijk positief. Ik heb ook wel gemerkt dat enkele bewoners de sloop heel spannend vonden. Maar het is gelukkig allemaal goed gegaan.”

Tijdelijk verhuizen

De verbouwing zorgt ook voor veranderingen op de fysio-afdeling. “Eind dit jaar of begin volgend jaar verhuizen we tijdelijk naar een kleinere zaal. Dat wordt wel even zoeken. Maar daar hebben we anderhalf jaar de tijd voor. Daarna gaan we weer naar een grote zaal op de begane grond. Ik ben echt heel benieuwd hoe het uiteindelijk wordt.”

Vooruitgang

“Ik ben blij dat het nieuwe Meerweide er komt. Op mijn vorige werk heb ik ook een verbouwing meegemaakt, dus ik weet een beetje hoe het gaat. En wat het oplevert. Het is voor iedereen even wennen. Maar uiteindelijk krijgen bewoners een mooie, moderne leefomgeving waardoor ze er echt op vooruit gaan. Dat is het belangrijkste.”

Iedereen up-to-date

Er gebeurt veel tijdens de nieuw- en verbouw. Om iedereen geïnformeerd te houden, organiseren we regelmatig bijeenkomsten voor medewerkers, bewoners en mantelzorgers. Op 27 januari zijn zij bijgepraat over de laatste stand van zaken en hebben we het aangepaste gevelontwerp met de nieuwe baksteen laten zien.

Bouwhekdoeken

Het nieuwe Meerweide = niet te missen

Dat Meerweide wordt vernieuwd, was voor omwonenden en voorbijgangers al bijna niet te missen. En nu helemaal niet meer. Want sinds begin dit jaar zijn de bouwhekken rondom het pand opgefleurd met bouwdoeken. [Dat ziet er zo uit: https://youtu.be/zoZNdo-loUQ](https://youtu.be/zoZNdo-loUQ)

Pilot met 'lichaamsföhn'

Om de nieuwbouw toekomstbestendig te maken, testen we innovatieve oplossingen in de bestaande omgeving. Hiermee worden bewoners - als het goed is - nog zelfredzamer en worden medewerkers ontlast. Een voorbeeld hiervan is de lichaamsdroger: een gebruiksvriendelijke oplossing voor mensen die moeite hebben met afdrogen na het douchen.

We testen de lichaamsdroger nu in Aafje Koningshof en Aafje Meerweide. Medewerkers en bewoners hebben instructies gekregen, en de eerste reacties over deze 'grote föhn' zijn enthousiast!

Meer weten?

We hopen dat u na het lezen van dit Bouwnieuws weer helemaal op de hoogte bent. Heeft u toch nog vragen? Of wilt u meer weten? In de bouwhoek in de centrale hal leest u de laatste ontwikkelingen op het informa-

tiescherm. Of kijk op

www.aafje.nl/meerweide

Een mail sturen kan ook - via

gp_nieuwbouwmrw@aafje.nl

Colofon

Dit Bouwnieuws is met veel zorg en aandacht samengesteld voor bewoners, mantelzorgers, medewerkers en vrijwilligers van Aafje Meerweide.

*Aafje vindt het belangrijk dat bewoners prettig kunnen wonen - met ruimte voor de dingen die ertoe doen.
Nu én in de toekomst!*

